



# Obec Životice u Nového Jičína

## Životice u Nového Jičína č.p. 2, 742 72 p. Mořkov

V Životicích u Nového Jičína dne 22.3.2024

### **Věc: záměr pronájmu bytu v bytovém domě č. 3C v budově č.p. 220**

Obec Životice u Nového Jičína zveřejňuje záměr pronájmu bytu v majetku Obce Životice u Nového Jičína.

Jedná se o následující nemovité věci ve vlastnictví obce:

- Byt č. 3C v budově č.p. 220 na pozemku p.č. st. 358/1,
- jakož i pozemku p.č. 636/23 „přístupový pozemek“ vše, zapsáno v evidenci katastru nemovitostí vedené Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Životice u Nového Jičína.

Bytem je soubor místností, zahrnující pokoj, koupelnu s WC a předsíň tvořících obytný prostor o celkové podlahové ploše 30,8 m<sup>2</sup> se samostatným vstupem z přístupového pozemku. Byt je vybaven el. sporákem, kuchyňskou linkou s dřezem, umývadlem, sprchou, WC, el. přímotopnými tělesy, el. ohřívačem vody, elektroměrem s vodoměrem.

Jedná se o podporovaný nájemní byt v bytovém domě s 8 byty. Byt je určen k sociálnímu bydlení pro osoby v nepříznivé sociální situaci způsobené věkem nebo zdravotním stavem, podle čehož bude také nájemce vybrán. V případě, že nebudou splněny podmínky pro sociální bydlení, bude nájem uzavřen na dobu určitou, max. po dobu 1 roku.

Součástí nájmu nejsou platby za energie.

Nájemné je stanoveno ve výši 1 762,-Kč za měsíc.

**Obec vyzývá k podávání žádostí, nejpozději do 5.4.2024. Žádost musí být podána písemně.**

Zájemcem může být pouze fyzická osoba.

Po posouzení a výběru žádosti/žádostí bude zájemce vyzván k podpisu smluvní dokumentace.

Bc. Rostislav Jančálek

Starosta obce